

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa : Caliova, Str. Pescarusului, nr. 26 (fost Str. Pescarusului, nr. 36, fost Tarlaua 89, parcela 7) Jud. Dolj
245981	500 mp	
Nr. Carte Funciara	UAT	CRAIOVA

CORDONATE STEREO 70'		
Nr. pct	NORD	EST
3	313479,521	408702,555
4	313478,537	408683,840
5	313452,964	408705,788
6	313452,395	408686,733

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
2	Cc	500	LOTUL 2
Total		500	LIMITA CONVENTIONALA PE TOATE LATURILE

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Total			

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
construire
destinatie
20.12.2020
Suprafata totala masurata a imobilului = 500 mp
Suprafata din act = mp
Arhitect

NR. INREGISTRARE 256.94
Ziua 02 Luna 12 Anul 2020
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN
SISTEMUL INFORMATIC INTEGRAT

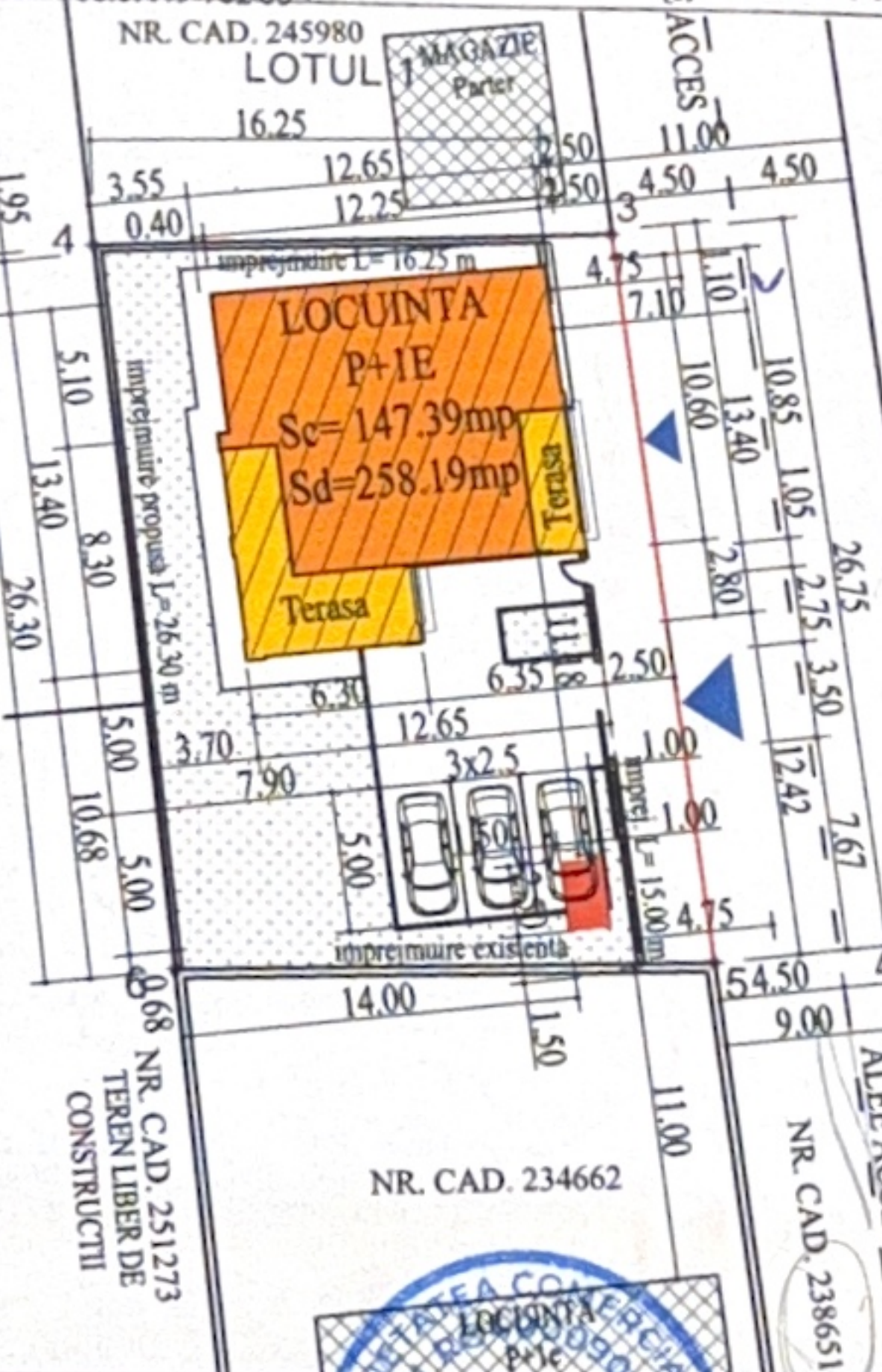
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Dolj
CORBEANU ELENA
CONSILIER

Executant Butoianu Ion
 Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila
BUTOIANU ION
 Data 14.12.2020

Inspector 255591/2020
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea nr. cadastral
 Semnatura si stampila
Tudor Chimoiu
 Semnat digital de Tudor Chimoiu
 Data: 2020.12.24
 11:05:26 +02'00'



- LEGENDA**
- CONSTRUCTIE PROPUSA
 - CONSTRUCTII INVECINATE
 - IMPREJMUIRE EXISTENTA
 - IMPREJMUIRE PARTIALA PROPUSA
 - ALEE PIETONALA SI PARCARE AUTO
 - SPATIU VERDE PROPUS
 - BAZIN ETANS VIDANJABIL (B.E.V.)
 - ACCES AUTO SI PIETONAL



CARACTERISTICI CONSTRUCTIE:	
S teren	= 500.00 mp
R H propus	= P+1E
S Construit propus	= 147.39 mp
din care terasa acoperita	= 36.26 mp
S Desfasurat propus	= 258.19 mp
Suprafata balcoane	= 42.30 mp
P.O.T. existent	= 0.00 %
C.U.T. existent	= 0.00
P.O.T. propus	= 29.48 %
C.U.T. propus	= 0.516
S Trotuar de garda	= 39.00 mp
Alee auto si pietonala	= 85.50 mp
Numar locuri parcare	= 3
S Parcare auto	= 37.50 mp
Spatii verzi	= 60.00 mp
Lungime imprejmuire partiala	= 58.65 m

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
8158
Alexandru STANCIU
Arhitect

Scara 1:50

JUDEȚUL DOLJ CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 8
autorizată de

Architectural

Architect, *[Signature]*

008 + 800

+555

+ 240

09 +

- 55

Alexandru
STĂNCESCU

8158

ORDINUL AGRIȚIȚOR
DIN ROMANIA

Abstract and/or Synopsis

①TENCIALA DECORATIVA LA SOCU

② TENCUALA DECORATIVA EN SO
A PARTIR DE PVC CU GEAM TERMOZOLANTI

③ TAMPLARIE DE PVC COLORETE
EVENIMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN

④ ELEMENTE DECONSTRUCȚIE
⑤ PAVEI ÎTOARFĂ DIN TIGLA METALICĂ

⑤ INVELTOARE DIN IZOT
⑥ PALIȘTRĂ DA METALICĂ

⑥ BALUSTRA DA METALICA

FATADA LATERALA STANCA

Scara 1:50

+880

+805

+880

+800

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire
din 20.6.2006
Arhitect șef

+615

+535

+615

+535

+445

+315

+220

+240

+130

±0.00

-45

-55

-45

-55



LEGENDA

- ① TENUCIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM, CREM
- ② TENUCIALA DECORATIVA LA SOCLU
- ③ TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
- ④ ELEMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN
- ⑤ INVELITOARE DIN TIGLA METALICA
- ⑥ BALUSTRADA METALICA

ORDINUL ARHITECT
DIN ROMANIA
8158
Alezandru
STĂNCESCU
Arhitect responsabil de proiect

FATADA LATERALA DREAPTA
scara 1:50



LEGENDA

- ① TENCUIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM, CREM
- ② TENCUIALA DECORATIVA LA SOCLU
- ③ TAMPPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
- ④ ELEMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN
- ⑤ INVELITOARE DIN TIGLA METALICA
- ⑥ BALUSTRADA METALICA

JUDETUL UOL J
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI RE N R. 8
Anexa la autorizația de construire
Nr.
Arhitect ...
20.11.2013

ORDONANȚA ARHITECTURALĂ
DIN ROMANIA
8158
ALEXANDRU
STĂNESCU
Arhitect la proiect de construcție

